



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

*Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 46 Del 05-06-2026

Oggetto: Fondo Nazionale per la prevenzione del rischio sismico di cui all'art. 11 del D.L. 39/2009 DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "ISTITUTO OMNICOMPENSIVO PRIMO LEVI DI VALLE CASTELLANA" SITO NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (TE)_Approvazione PFTE rimodulato (precedentemente approvato con Delibera di G.C. n. 19 del 14.03.2026. - (Giunta Comunale in videoconferenza).

L'anno duemilaventisei il giorno cinque del mese di giugno alle ore 12:15, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

D'Angelo Camillo	Sindaco	P
Ragonici Luca	Ass. Vice Sindaco	P
Caterini Battista	Assessore	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor D'Angelo Camillo in qualità di Sindaco.

Assistite il SEGRETARIO COMUNALE Signor Scarpone Maria Grazia

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- ai sensi dell'art. 11 del decreto-legge 28 aprile 2009, n. 39, convertito con modificazioni dalla legge 24 giugno 2009, n. 77, è stato istituito un Fondo nazionale per la prevenzione del rischio sismico (di seguito Fondo art. 11), attivato attraverso l'emanazione di Ordinanze di Protezione Civile a cadenza annuale dal 2010 al 2016;
- con la legge finanziaria 30 dicembre 2018, n. 145 è stato rifinanziato il triennio 2019-2021, disciplinato con la OCDPC 20 maggio 2021, n. 780 (OCDPC 780/2021) che, riprendendo gran parte dei contenuti della programmazione settennale del Fondo art. 11, introduce tra le tipologie di priorità quella dell'immediata "cantierabilità" degli interventi, con progettazione definitiva e/o esecutiva già disponibile.
- la successiva OCDPC 24 marzo 2023, n. 978 ha disciplinato la programmazione 2022-2023 e, ad oggi, è l'ultima ordinanza disponibile;
- con legge finanziaria 30 dicembre 2021, n. 234, è stato rifinanziato il Fondo art. 11 per il periodo 2024-2029, disponendo la modifica delle procedure di presentazione dei programmi regionali e della modalità di trasferimento delle risorse (art. 1, comma 472), mantenendo inalterate le procedure in essere per la selezione degli interventi e le prescrizioni tecniche-economiche stabilite dall'ultima Ordinanza (la OCDPC 978/2023);
- tra le attività prioritarie per la mitigazione del rischio sismico, il programma prevede il finanziamento di interventi antisismici (rafforzamento locale, miglioramento sismico o sostituzione edilizia) su edifici ospitanti funzioni "strategiche" per finalità di protezione civile (es. COC, COM, CCS,) risultati ad alto rischio sismico a seguito di verifica di vulnerabilità;

DATO ATTO:

- che in virtù delle competenze trasferite all'Agenzia regionale di Protezione Civile, ai sensi della LR 46/2019, la Regione Abruzzo – Agenzia Regionale di Protezione Civile ha proceduto ad elaborare ed approvare i "CRITERI DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE, SELEZIONE DEGLI INTERVENTI e PRESCRIZIONI GENERALI (annualità 2024-2026)";
- che il documento recepisce i criteri dettati dalla OCDPC 978/2023, le innovazioni introdotte dalla nuova programmazione 2024-2026, dal nuovo Codice degli Appalti (D. Lgs 36/2023) e dalle zone sismiche dei Comuni abruzzesi modificate dal Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 4 del 05/07/2024 ai sensi dell'OPCM 3519/2006;
- che detti criteri risulteranno vevoli per le assegnazioni dei contributi relativi alle programmazioni regionali delle annualità 2024-2026 in corso di emanazione, e fanno riferimento all'articolato normativo della OCDPC 978/2023 che è riconfermato nei contenuti.

CONSTATATO:

- che gli Enti pubblici interessati possono presentare istanza di ammissione a finanziamento per un solo edificio con le caratteristiche di cui al paragrafo N. 1- CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE ISTANZE del Documento CRITERI DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE, SELEZIONE DEGLI INTERVENTI e PRESCRIZIONI GENERALI (annualità 2024-2026) - Fondo nazionale per la prevenzione del rischio sismico di cui all'art. 11 del DL 39/2009 (rifinanziato con legge 30 dicembre 2021, n. 234 per le annualità 2024-2029);
- il termine previsto per la trasmissione delle istanze è al **16 marzo 2026**, come da avviso del AGENZIA REGIONALE DI PROTEZIONE CIVILE SERVIZIO PREVENZIONE DEI RISCHI DI PROTEZIONE CIVILE - Ufficio Prevenzione rischio sismico;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale di Valle Castellana ha partecipato all'avviso mediante il progetto denominato *"DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "ISTITUTO OMNICOOMPRESIVO PRIMO LEVI DI VALLE CASTELLANA" SITO NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (TE)";*

RICHIAMATA la **Delibera di Giunta Comunale n. 19 del 14.03.2026** con la quale è stato approvato il PFTE dell'intervento avente ad oggetto "*DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "ISTITUTO OMNICOOMPRESIVO PRIMO LEVI DI VALLE CASTELLANA" SITO NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (TE)*", per la partecipazione al finanziamento di cui al Fondo Nazionale per la prevenzione del rischio sismico di cui all'art. 11 del DL 39/2009;

CONSIDERATO che con la citata Delibera di Giunta Comunale è stato approvato il quadro economico per un importo totale dell'intervento pari ad Euro 1.313.279,84 di cui Euro 919.701,63 a carico del fondo di cui all'art. 11 del DL 39/2009 ed Euro 393.578,21 da candidare con il nuovo decreto Conto Termico 3.0;

VISTA la nota di richiesta integrazioni, trasmessa dalla Regione Abruzzo – Agenzia Regionale di Protezione Civile, Servizio Prevenzione dei Rischi di Protezione Civile – Ufficio Prevenzione rischio sismico, acquisita agli atti dell'Ente al prot. 3444 del 08.05.2026;

RICHIAMATE le schede di sintesi della verifica sismica di edifici strategici ai fini della Protezione Civile o rilevanti in caso di collasso a seguito di eventi sismici, trasmessi ad integrazione dal tecnico incaricato alla vulnerabilità sismica Ing. Emilio Giannitti e acquisite agli atti dell'Ente al prot. 3961 del 30.05.2026;

CONSTATATO che a seguito delle schede di sintesi rimesse ad integrazione dall'Ing. Emilio Giannitti, ed alla successiva rimodulazione del progetto, il contributo massimo potenzialmente concedibile a valere sul finanziamento di cui all'art. 11 del DL 39/2009 è stato rimodulato e pertanto non si necessita ricorrere alla prenotazione del Conto Termico 3.0;

RITENUTO, pertanto, necessario approvare il progetto rimodulato, a seguito della richiesta di integrazioni trasmessa dalla Regione Abruzzo – Agenzia Regionale di Protezione Civile, Servizio Prevenzione dei Rischi di Protezione Civile – Ufficio Prevenzione rischio sismico, acquisita agli atti dell'Ente al prot. 3444 del 08.05.2026;

Visto l'articolo 41, comma 6, del D. Lgs. 36/2023, ove si dispone che il progetto di fattibilità tecnico-economica:

- individua tra le più soluzioni possibili quella che esprime il rapporto migliore tra costi e benefici per la collettività in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e alle prestazioni da fornire,
- contiene i necessari richiami all'eventuale uso di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni,
- sviluppa tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti previsti dal comma 6 dell'articolo in oggetto,
- individua le caratteristiche dimensionali, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare (compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali,
- consente (ove necessario) l'avvio della procedura espropriativa,
- contiene tutti gli elementi necessari per il rilascio delle autorizzazioni e approvazioni prescritte
- contiene il piano preliminare di manutenzione dell'opera;

VISTO che il Responsabile dell'Area Tecnica, dott.ssa Katia D'Agostino, ha rimodulato il PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-CONOMICA dell'opera, precedentemente approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 19 del 14.03.2026, composto dai seguenti elaborati rimodulati ed agli atti dell'Ente al **prot. 4012 del 03.06.2026**, e precisamente:

- RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- RELAZIONE CAM
- PIANO PRELIMINARE DI MANUTENZIONE
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ELENCO PREZZI UNITARI

- STIMA DELLA MANODOPERA
- STIMA DELLA SICUREZZA
- CAPITOLATO GENERALE D'APPALTO
- CAPITOATO SPECIALE D'APPALTO
- CRONORPOGRAMMA
- QUADRO ECONOMICO
- TAV.1 INQUADREMENTO TERRITORIALE
- TAV. 2 STATO ATTUALE
- TAV. 3 STATO DI PROGETTO

VISTO che il progetto di fattibilità tecnico -economico è stato oggetto di verifica, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs 36/2023, come da verbale agli atti dell'Ente a firma dell'Ing. Samantha Sansonetti;

VISTO che la spesa complessiva dell'intervento, come si evince dal quadro economico rimodulato, ammonta ad *Euro 1.266.993,31 di cui Euro 1.019.216,00 per lavori ed Euro 247.777,31 per somme a disposizione dell'amministrazione*, da candidare al Fondo di cui all' art. 11 D.L. 39/2009 – programma nazionale di interventi antisismici su opere pubbliche “strategiche” di protezione civile;

Visto inoltre che il progetto di fattibilità descritto al punto che precede presenta il seguente QUADRO ECONOMICO rimodulato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
N. ord.	Descrizione	N. rif. (*)	Fondo art. 11 D.L. 39/2009 - PROTEZIONE CIVILE
			Importo €
A	LAVORI E FORNITURE		
1	<i>Esecuzione delle lavorazioni:</i>	a1	
a	a misura		€ 1.019.216,00
b	a corpo		€ -
	Totale A1 - Importo dei lavori		€ 1.019.216,00
2	<i>di cui Oneri per la Sicurezza</i>	a2	
	Speciale		€ 28.304,97
	Totale A2 - Costi per la sicurezza		€ 28.304,97
	Totale A) Totale importo lavori (A1)		€ 1.019.216,00
	Totale Importo lavori a base di gara (A1-A2)		€ 990.911,03
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	c	
1	Accantonamento per Imprevisti (compresa I.V.A.)	c1	€ -
2	Rilievi, accertamenti, indagini	c2	€ -
3	Acquisizione aree o immobili e indennizzi	c3	€ -
4	Incentivi - art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2% di A)	c4	€ 20.384,32
5	Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva/C.S.P. e C.S.E. (esclusa iva e contributi previdenziali di legge)	c5	€ 80.899,60
6	Spese tecniche relative ai servizi geologici (esclusa iva e contributi previdenziali di legge)	c6	€ 4.219,49
7	Spese tecniche relative al collaudo statico (esclusa iva e contributi previdenziali di legge)	c7	€ 8.421,24
8	Attestato di prestazione energetica		€ 1.370,64
9	Spese tecniche relative al collaudo funzionalità impianti(esclusa iva e contributi previdenziali di legge)	c8	€ 4.059,98
10	Cassa nazionale previdenza e assistenza ingegneri e architetti liberi professionisti (4% di c5+c6+c7+c8)	c9	€ 3.874,45
11	I.V.A rilievi e spese tecniche (22% di c2+c5+c6+c7+c8+c9)	c10	€ 22.625,99
12	Spese per attività di consulenza o di supporto	c11	€ -
13	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	c12	€ -
14	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	c13	€ -
15	I.V.A. sui lavori (10% di A1) ed eventuali altre imposte	c14	€ 101.921,60
	Totale B)		€ 247.777,31
	TOTALE (A + B)		€ 1.266.993,31

VISTO che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici;

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta individua tra le più soluzioni possibili quella che esprime il rapporto migliore tra costi e benefici per la collettività in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare, alle prestazioni da fornire e tutto quanto stabilito dall'articolo 41, comma 6, del D. Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni definite dal RUP;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale, **prot. 8808 del 30.12.2025**, di attribuzione di posizione organizzativa dell'Area 3 "Tecnica-Manutentiva" alla Dott.ssa Katia D'Agostino;

DATO ATTO che ai fini dell'ammissibilità delle istanze, il PFTE deve essere presentato previa approvazione mediante delibera di Giunta Comunale che autorizzi il legale rappresentante dell'Ente a presentare la domanda di finanziamento;

RITENUTO pertanto con il presente atto deliberativo di dover approvare la documentazione a firma del Responsabile del Settore, Dott.ssa Katia D'Agostino, in merito al PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA rimodulato dell'opera in oggetto;

ACQUISITI i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, espressi in ordine alla regolarità tecnica dai funzionari responsabili dei servizi interessati;

ATTESA la competenza della Giunta Comunale a deliberare in relazione all'articolo 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

RICHIAMATI:

il D.Lgs. 31 marzo 2023, n° 36 "Codice dei Contratti Pubblici";

il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. per quanto ancora in vigore;

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" ss.mm.ii.;

il D.Lgs. 07 agosto 1990, n° 241 ss.mm.ii. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

il vigente Regolamento di contabilità;

lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

le premesse quale parte integrale e sostanziale della presente delibera e quale motivazione ai sensi dell'art.3 Legge 241/1990;

di **APPROVARE** il progetto di FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) RIMODULATO riguardante l'intervento di "*DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "ISTITUTO OMNICOMPENSIVO PRIMO LEVI DI VALLE CASTELLANA" SITO NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (TE)*", redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica Dott.ssa Katia D'Agostino, per un importo complessivo di Euro 1.266.993,31 di cui Euro 1.019.216,00 per lavori ed Euro 247.777,31 per somme a disposizione dell'amministrazione, a carico del Fondo di cui all' art. 11 D.L. 39/2009 – programma nazionale di interventi antisismici su opere pubbliche "strategiche" di protezione civile;

di **APPROVARE** il Quadro Economico dell'opera RIMODULATO, in merito alla “*DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO “ISTITUTO OMNICOOMPRESIVO PRIMO LEVI DI VALLE CASTELLANA” SITO NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (TE)*”, come di seguito:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
N. ord.	Descrizione	N. rif. (a)	Fondo art. 11 D.L. 39/2009 - PROTEZIONE CIVILE
			Importo €
A	LAVORI E FORNITURE		
1	Esecuzione delle lavorazioni:	a1	
a	a misura		€ 1.019.216,00
b	a corpo		€ -
	Totale A1 - Importo dei lavori		€ 1.019.216,00
2	di cui Oneri per la Sicurezza	a2	
	Speciale		€ 28.304,97
	Totale A2 - Costi per la sicurezza		€ 28.304,97
	Totale A) Totale importo lavori (A1)		€ 1.019.216,00
	Totale Importo lavori a base di gara (A1-A2)		€ 990.911,03
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	c	
1	Accantonamento per Imprevisti (compresa I.V.A.)	c1	€ -
2	Rilievi, accertamenti, indagini	c2	€ -
3	Acquisizione aree o immobili e indennizzi	c3	€ -
4	Incentivi - art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2% di A)	c4	€ 20.384,32
5	Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva/C.S.P. e C.S.E. (esclusa iva e contributi previdenziali di legge)	c5	€ 80.899,60
6	Spese tecniche relative ai servizi geologici (esclusa iva e contributi previdenziali di legge)	c6	€ 4.219,49
7	Spese tecniche relative al collaudo statico (esclusa iva e contributi previdenziali di legge)	c7	€ 8.421,24
8	Attestato di prestazione energetica		€ 1.370,64
9	Spese tecniche relative al collaudo funzionalità impianti(esclusa iva e contributi previdenziali di legge)	c8	€ 4.059,98
10	Cassa nazionale previdenza e assistenza ingegneri e architetti liberi professionisti (4% di c5+c6+c7+c8)	c9	€ 3.874,45
11	I.V.A rilievi e spese tecniche (22% di c2+c5+c6+c7+c8+c9)	c10	€ 22.625,99
12	Spese per attività di consulenza o di supporto	c11	€ -
13	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	c12	€ -
14	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	c13	€ -
15	I.V.A. sui lavori (10% di A1) ed eventuali altre imposte	c14	€ 101.921,60
	Totale B)		€ 247.777,31
	TOTALE (A + B)		€ 1.266.993,31

di **DARE ATTO** che:

- ai sensi dei predetti avvisi, i progetti ammessi a finanziamento, nei limiti delle disponibilità, ricevono un importo pari al 100% delle spese ammissibile pertanto non vi sono somme a carico del bilancio del Comune di Valle Castellana;
- la somma dell'intervento verrà prevista nel bilancio c.e. al momento dell'eventuale approvazione della proposta progettuale;
- che l'intervento, qualora finanziato, sarà inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026/2028;

di **DARE ATTO CHE** quanto disposto con Deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 14.03.2026, e in particolare:

- la nomina, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, della dott.ssa Katia D'Agostino quale Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) per l'intervento in oggetto, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Valle Castellana;

→ il conferimento del mandato al medesimo Responsabile dell'Ufficio Tecnico per la predisposizione e presentazione della documentazione necessaria alla partecipazione al finanziamento a valere sul Fondo nazionale per la prevenzione del rischio sismico di cui all'art. 11 del D.L. 39/2009, convertito con modificazioni dalla legge 30 dicembre 2021, n. 234, per le annualità 2024–2029;

resta invariato e pienamente valido ed efficace, in quanto non oggetto di modifica con il presente provvedimento.

di **DICHIARARE** la presente deliberazione con separata votazione, con voti favorevoli unanimi legalmente espressi, immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Data: 03-06-2026

Il Responsabile del servizio
F.to D'Agostino Katia

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile

Data: 05-06-2026

Il Responsabile del servizio
F.to Di Vittorio
Priscilla

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to D'Angelo Camillo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Scarpone Maria Grazia

Prot. n. del

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00. Viene altresì pubblicata, in data odierna e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Li

IL MESSO COMUNALE
F.to Giovanni DI SAVERIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Giovanni DI SAVERIO

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.
Li, 05-06-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Giovanni DI SAVERIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal al , ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami.
Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Scarpone Maria Grazia

È copia conforme all'originale.
Li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data per il decorso termine di 10 giorni dalla scadenza del periodo di pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.
Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Scarpone Maria Grazia